



"Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia"

Belén, 01 de marzo de 2021



CARTA N° 232-2021-GRL-GRI-SGSyC

Señores:

CONSORCIO VIAL ARGRIP
REPRESENTANTE LEGAL:
ROLANDO ROBERTO REYNA REATEGUI
Avenida del Ejercito N° 1864
Correo electrónico: proyectosargeura@gmail.com
Ciudad.-

CONSORCIO VIAL ARGRIP
Rolando R. Reyna Reategui
Representante Legal
RECIBI CONFIRME
02/03/21

Asunto : Comunica Aprobación de Calendario Valorizado de Avance de Obra, Pert – CPM, Diagrama Gantt Actualizado a fecha de inicio de Obra.

Obra : "MEJORAMIENTO DE LA VÍA VECINAL EMPALME LO-103, HASTA EL CENTRO POBLADO SANTO TOMAS Y ACCESO A LA COMUNIDAD SANTA CLARA, DISTRITO DE SAN JUAN BAUTISTA, MAYNAS, LORETO".

Ref. : a) Informe N°084-2021-GRL/GRI/SGSyC/JAZP
b) Carta N° 002-2021-CONSORCIO SUPERVISOR SAN TOTO
c) Carta S/N CONSORCIO VIAL ARGRIP

Es grato dirigirme a Usted, saludándole cordialmente y en atención al documento de la referencia a), se remite Aprobación de Calendario Valorizado de Avance de Obra, Pert – CPM, Diagrama Gantt Actualizado a fecha de inicio de la obra indicadas líneas arriba.

Sin otro particular me suscribo de usted

Atentamente,

GOBIERNO REGIONAL LORETO
Gerencia Regional de Infraestructura
Ing. FREDY FLORES AQUEPUCHO
Sub Gerente de Supervisión y Control

Copia: SGSyC – File obra (01)
SGSyC – File correlativo (01)
SGSyC – File personal (01)

Tramite. 04100
RFA/dap



SGSyc

"Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia"

INFORME N° 084 -2021-GRL/GRI/SGSyc/JAZP

GOBIERNO REGIONAL DE LORETO
GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA
Sub Gerencia de Supervisión y Control

01 MAR 2021

Fecha: 04126 Hora: 9:56 AM

N° Reg: _____

Al : **ING. RAUL FLORES AQUEPUCHO**
Sub Gerente de Supervisión y Control

Del : **ING. JOSE ARMANDO ZUMARAN PEREZ**
Coordinador de Obra

Asunto : Presenta Calendario Valorizado de Avance de Obra y Cronograma PERT-CPM, al inicio de la obra.
Proyecto: "Mejoramiento de la Vía Vecinal Empalme LO-103, hasta el Centro Poblado Santo Tomás y Acceso a la Comunidad Santa Clara, Distrito de San Juan Bautista, Maynas, Loreto". Código Unico 2194704.

Referencia : 1 CARTA N° 002-2021 – CONSORCIO SUPERVISOR SAN TOTO (23/02/2021).
2 CARTA S/N de CONSORCIO VIAL ARGRIP (20/02/2021).
3 PROVEIDO N° 04126 (SGSyc).

Fecha : Iquitos, 26 de Febrero de 2021

Mediante el presente me dirijo a usted, para saludarlo muy cordialmente y, en mi calidad de Inspector de la Obra, informar sobre lo indicado en el asunto.

DATOS GENERALES

Obra : "Mejoramiento de la Vía Vecinal Empalme LO-103, hasta el Centro Poblado Santo Tomás y Acceso a la Comunidad Santa Clara, Distrito de San Juan Bautista, Maynas, Loreto"

Entidad : Gobierno Regional de Loreto.

Licitación Pública N° : 018-2020-CSO-GRL.

Modalidad de Contrato : A Precios Unitarios.

Otorgamiento de la Buena Pro : 16-Noviembre-2020.

Contratista : CONSORCIO VIAL ARGRIP.

Consortio conformado por : RIPCONCIV CONSTRUCCIONES CIVILES CIA LTDA
SUCURSAL DEL PERU y
ARGEADA & URAEUS CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.

Valor Contractual : S/ 49'801,864.72.

Suscripción del Contrato : 02-Diciembre-2020.

Plazo de ejecución Contractual : 540 días calendario.

Supervisión : CONSORCIO SUPERVISOR SAN TOTO.

Consortio conformado por : JOSE LUIS BENDAYAN MIGUEL (40%) y
JOSE FILOMENO CORDOVA ROJAS (60%).

Monto Contractual : S/ 2'494,900.00.

Suscripción del Contrato : 15-Febrero-2021.

Plazo de ejecuc. de la prestac. : 600 días calendario
Ejecución de la Obra : 540 días calendario,
Recepc. y Liquidac. de Obra : 60 días calendario.

Entrega de terreno : 11-Diciembre-2020

Fecha Inicio Cont. Ejecuc. Obra : 02-Febrero-2021

Término Pzo. Cont. Ejecuc. Obra : 26-Julio-2022.

Residente de Obra : Ing° Raúl Pineda Reátegui.

Jefe de Supervisión : Ing° José Luis Bendayán Miguel.

Coordinador de Obra : Ing° José armando Zumarán Pérez.



"Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia"

ANTECEDENTES

- Con fecha 16 de Noviembre de 2020, el Comité de Selección de Obras adjudicó la Buena Pro de la Licitación Pública N° 018-2020-CSO-GRL para la contratación de la ejecución de la obra denominada **MEJORAMIENTO DE LA VÍA VECINAL EMPALME LO-103, HASTA EL CENTRO POBLADO SANTO TOMÁS Y ACCESO A LA COMUNIDAD SANTA CLARA, DISTRITO DE SAN JUAN BAUTISTA, MAYNAS, LORETO.**
- Con fecha 02 de Diciembre de 2020, se ha suscrito el CONTRATO N° 057-2020-GRL-GRI, para la ejecución de la obra denominada "MEJORAMIENTO DE LA VÍA VECINAL EMPALME LO-103, HASTA EL CENTRO POBLADO SANTO TOMÁS Y ACCESO A LA COMUNIDAD SANTA CLARA, DISTRITO DE SAN JUAN BAUTISTA, MAYNAS - LORETO", con un monto que asciende a S/ 49'801,864.72 (Cuarenta y Nueve Millones Ochocientos Un Mil Ochocientos Sesenta y Cuatro con 72/100 Soles), exonerado de IGV, con un plazo de ejecución de Quinientos Cuarenta (540) días calendario.
- Con fecha 11 de Diciembre de 2020, Se procedió a la Entrega del Terreno, firmándose el acta correspondiente.
- Con fecha 29 de Diciembre de 2020, se efectuó el pago de parte del Adelanto Directo al CONSORCIO VIAL ARGRIP.

ANALISIS

Con el documento 1 de la referencia, la Supervisión (CONSORCIO SUPERVISOR SAN TOTO) da su **conformidad** al Calendario Valorizado de Avance de Obra y Cronograma PERT-CPM, al inicio de la obra, presentado por el Contratista (CONSORCIO VIAL ARGRIP) en el documento 2 de la referencia. Además, la Supervisión indica que el Calendario y Cronograma presentados guardan relación con los Cronogramas presentados para la firma del contrato, en consecuencia están conformes con el RLCE.

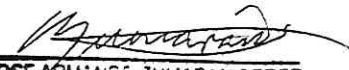
CONCLUSION Y RECOMENDACION

De acuerdo a lo señalado en el asunto, sugiero notificar al Contratista y a la Supervisión de Obra, lo señalado en el análisis.

Es cuanto informo a Ud. para su conocimiento y fines correspondientes.

Atentamente,

GOBIERNO REGIONAL DE LORETO
Gerencia Regional de Infraestructura
Sub. Gerencia de Supervisión y Control


JOSE ARMANDO ZUMARAN PEREZ
Ingeniero Civil
CIP. N°10738

José Armando Zumarán Pérez
Ingeniero Civil
N° Reg. Prof.: 10738

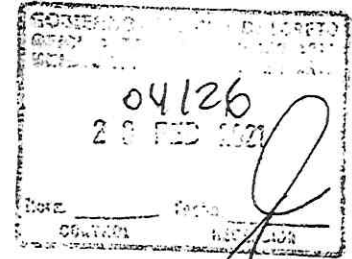
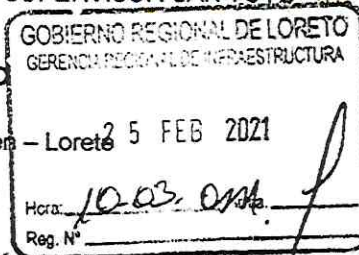


CONSORCIO SUPERVISOR SAN TOTO

Iquitos, 22 de Febrero del 2021

CARTA N° 002-2021 – CONSORCIO SUPERVISOR SAN TOTO

Señores:
GOBIERNO REGIONAL DE LORETO
IQUITOS
Av. Abelardo Quiñonez Km 1.5 – Belén – Loreto
Atención. -
Gerencia Regional De Infraestructura



Asunto : Presentación de Calendario Valorizado de Avance de Obra, Cronograma PERT-CPM, a la fecha de inicio del Plazo Contractual.

Referencia: Obra: "MEJORAMIENTO DE LA VIA VECINAL EMPALME LO-103, HASTA EL CENTRO POBLADO SANTO TOMAS Y ACCESO A LA COMUNIDAD SANTA CLARA, DISTRITO DE SAN JUAN BAUTISTA, MAYNAS - LORETO"

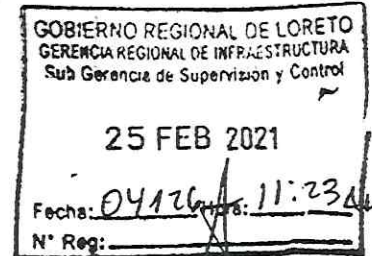
De mi mayor consideración:

Es grato dirigirme a usted, con la finalidad de presentarles el Calendario Valorizado de Avance de Obra, Cronogramas PERT-CPM, a la fecha de Inicio del Plazo Contractual (02.FEB.2021), de la Obra en ejecución que se indica en la referencia, el cual fue remitido por el Contratista con carta S/N de fecha 19.FEB,2021, el mismo que ha sido evaluada por esta Supervisión, encontrándose conforme.

Se indica que además se ha verificado que guarda relación con los Cronogramas presentados para la firma de contrato, por lo que de conformidad al RLCE, es conforme.

Es lo que se entrega para su conocimiento y fines.

Atentamente,



VFIDOM N° 04126
Iyo Fumaran
IA: SU
Atención



CONSORCIO SUPERVISOR SAN TOTO
Rosmary Kanga Vasquez de Chavez
REPRESENTANTE COMUN

PROVEIDO N° 04126
A: SGSUC - QU
PARA: SU Atención
25-02-2021



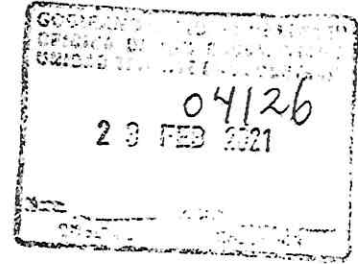
OFICINA: CALLE TAVARA N° 442 – IQUITOS
CEL 943-660986



**CONSORCIO
VIAL ARGRIP**

20606871334
AV. DEL EJERCITO N° 1864

Iquitos, 19 de febrero de 2021



Señores
CONSORCIO SUPERVISOR SAN TOTO
Calle Tavera West N° 442-Interior 01-Iquitos
Presente.-

Atención: Sra. Rosmery Kanga Vásquez de Chávez

Asunto: Calendario adecuado a la fecha de Inicio de Obra y Programación de obra.

Referencia: Contrato No 057-2020-GRL-GRI, LICITACION PUBLICA N.º 018 – 2020 – CSO – GRL; Obra: "MEJORAMIENTO DE LA VIA VECINAL EMPALME LO-103, HASTA EL CENTRO POBLADO SANTO TOMAS Y ACCESO A LA COMUNIDAD SANTA CLARA, DISTRITO DE SAN JUAN BAUTISTA, MAYNAS – LORETO".

De nuestra consideración:


Por el presente nos es grato dirigirnos a ustedes con la finalidad de saludarles y a la vez presentarles nuestro Programa de Ejecución de Obra (CPM), el cual presenta la ruta crítica y nuestro calendario de avance de obra valorizado, para la obra **MEJORAMIENTO DE LA VIA VECINAL EMPALME LO-103, HASTA EL CENTRO POBLADO SANTO TOMAS Y ACCESO A LA COMUNIDAD SANTA CLARA, DISTRITO DE SAN JUAN BAUTISTA Y ACCESO A LA COMUNIDAD SANTA CLARA, DISTRITO DE SAN JUAN BAUTISTA - MAYNAS – LORETO.**

Documentación acorde a lo indicado en el Reglamento de la Ley No 30225, Ley de Contrataciones del estado.

Agradeceré su revisión y conformidad para su implementación en la obra.

Atentamente,


CONSORCIO VIAL ARGRIP
Rolando R. Reátegui
Representante Legal


CONSORCIO SUPERVISOR SAN TOTO
Rosmery Kanga Vásquez de Chávez
REPRESENTANTE COMUN
20/FEB/2021



INFORME N° 005-2021- CONSORCIO VIAL ARGRIP-RAPR-OBRA

AL : Sr. ROLANDO ROBERTO REYNA REATEGUI
Representante Legal-CONSORCIO VIAL ARGRIP

DE : Ing. RAÚL ANDRES PINEDA RODRIGUEZ
Residente de Obra

ASUNTO : Calendario adecuado a la Fecha de Inicio de la obra
Programación de Obra
Contrato N.° 057-2020-GRL-GRI del 02 diciembre 2020
Licitación Pública N.° 018-2020-CSO-GRL
Obra: "MEJORAMIENTO DE LA VÍA VECINAL EMPALME LO-103. HASTA EL CENTRO POBLADO SANTO TOMAS Y ACCESO A LA COMUNIDAD SANTA CLARA, DISTRITO DE SAN JUAN BAUTISTA, MAYNAS – LORETO".

FECHA : San Juan Bautista, 19 de febrero del 2021

Mediante el presente le saludo cordialmente, en atención al asunto, le informo lo siguiente:

I.- ANTECEDENTES

- Contrato N°057-2020-GRI-GRL de fecha 02 de diciembre del 2020
- Acta de entrega de terreno de fecha 11 de diciembre del 2020
- Acta de suspensión del plazo de ejecución de obra
- Expediente Técnico Obra: "MEJORAMIENTO DE LA VÍA VECINAL EMPALME LO-103. HASTA EL CENTRO POBLADO SANTO TOMAS Y ACCESO A LA COMUNIDAD SANTA CLARA, DISTRITO DE SAN JUAN BAUTISTA, MAYNAS – LORETO".
- Ley de Contrataciones del Estado N.° 30225
- Decreto Supremo N.° 344-2018-EF, Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

II.- ANALISIS

- 2.01 El Contrato de Obra N.° 057-2020-GRL-GRI, indica que con fecha 16 de noviembre del 2020, el comité de selección de Obras del Gobierno Regional de Loreto, adjudico la buena pro de la LICITACIÓN PÚBLICA N.° 018-2020-CSO-GRL, para la contratación de la ejecución de la obra **MEJORAMIENTO DE LA VÍA VECINAL EMPALME LO-103. HASTA EL CENTRO POBLADO SANTO TOMAS Y ACCESO A LA COMUNIDAD SANTA CLARA, DISTRITO DE SAN JUAN BAUTISTA, MAYNAS – LORETO**, al **CONSORCIO VIAL ARGRIP**; consorcio conformado por las empresas: RIPCONCIV CONSTRUCCIONES CIVILES CIA LTDA SUCURSAL DEL PERÚ y ARGEADA & URAEUS CONTRATISTAS GENERALES S.R.L., obligando contractualmente al consorcio a ejecutar la obra **MEJORAMIENTO DE LA VÍA VECINAL EMPALME LO-103. HASTA EL CENTRO POBLADO SANTO TOMAS Y ACCESO A LA COMUNIDAD SANTA CLARA, DISTRITO DE SAN JUAN BAUTISTA, MAYNAS – LORETO**, por un monto de S/. 49'801,864.72 en un plazo de 540 días calendarios.



- 2.02 Con fecha 11 de diciembre 2020, el Gobierno Regional de Loreto mediante la Gerencia de Infraestructura (GRI), entrego el terreno donde se ejecutará la obra **MEJORAMIENTO DE LA VÍA VECINAL EMPALME LO-103. HASTA EL CENTRO POBLADO SANTO TOMAS Y ACCESO A LA COMUNIDAD SANTA CLARA, DISTRITO DE SAN JUAN BAUTISTA, MAYNAS – LORETO** al CONSORCIO VIAL ARGRIP.
- 2.03 Con fecha 29 de diciembre del 2020, se entrega al CONSORCIO VIAL ARGRIP parte de Adelanto Directo de la obra.
- 2.04 Según lo que se indica en el Acta de suspensión del plazo de ejecución de obra de fecha 30 de diciembre del 2020, el inicio de la obra se difiere al 02 de febrero del 2021, por las causales que se indican en el Acta.
- 2.05 Con fecha 02 de febrero del 2021, mediante anotación en el cuaderno de obra el Inspector indica que al presentarse la estacionalidad climática favorable se define como fecha de inicio de la ejecución de la obra el 02 de febrero del 2021, solicitando la programación CPM y el Calendario valorizado adecuado a la fecha de inicio de la obra.
- 2.06 Se procede a elaborar el calendario adecuado a la fecha de inicio de la obra, en la que se está considerando las obras de arte, alcantarillas, muros de contención sardineles y cunetas como trabajos precedentes a los trabajos de pavimentación, por lo que la ruta crítica de la obra, considera dichas partidas como partidas que no cuentan con holguras y que conforman la ruta crítica de la obra.
- 2.07 Se presenta el calendario valorizado de avance de obra adecuado a la fecha de inicio de la obra 02.02.2021 y fecha de termino 26.07.2022 que son los 540 días calendarios considerados como plazo de ejecución para la obra.

III.- CONCLUSIONES

- Se presenta para su evaluación y aprobación la siguiente documentación:
 - Programa de ejecución de obra (PCM)
 - Calendario valorizado de obra
- Se esta considerando un plazo de suspencion desde el 30.12.2020 hasta el 01.02.2021 y un plazo de 540 días calendarios desde el 02.02.2021 hasta el 26.07.2022.

IV.- RECOMENDACIONES

- Solicitar al Gobierno Regional de Loreto por intermedio de la supervisión de obra CONSORCIO SUPERVISOR SAN TOTO, la revisión y aprobación de la documentación que se adjunta; 1) Programación de ejecución de obra (PCM), 2) Calendario Valorizado de Obra adecuado a la fecha de inicio de la obra.

Es todo lo que se informa, para los fines que crea conveniente.

Atentamente,

CONSORCIO VIAL ARGRIP

Ing. Raquel Zúñiga Rodríguez
Residente de Obra
CIP N° 31118